

Projekt: Standorterweiterung II . DGUV Hochschule Bad Hersfeld  
Neubau Bettenhaus mit Mensa inkl. Großküchen sowie Umbau und Sanierungsarbeiten im Gebäudebestand

---

## Mindestanforderungen an das Raumbuch

Das von den Planungsbeteiligten zu erstellende Raumbuch muss folgende Mindestanforderungen beinhalten:

### Allgemeine Angaben

- Projektbezeichnung bzw. Liegenschaft
- Abteilung, Fachbereich
- Gebäudenummer und Raumnummer
- Geschoss bzw. Ebene
- Raumnutzungsart, Grundflächenart
- Raum-Abmessungen, Raumfläche, Raumhöhe (lichte Höhe Rohbau und Ausbau)
- Aufenthalt, Tageslicht, Arbeitsschwere, max. Personenzahl, Tätigkeitsbeschreibung

### Bauwerk/Baukonstruktion (KG 300)

- Decke, Wände, Fußboden
- Fenster, Türen, Glasflächen
- Flächenlast
- Sonnenschutz, Blendschutz/Verdunkelung
- Sonstige Ausstattung

### Techn. Anlagen/Haustechnische Installationen (KG 400)

- Heizung, Lüftung, Kühlung,
- Raumtemperatur, Raumfeuchte
- Heizlast, Kühllast, Luftmengen
- Beleuchtung, Sicherheitsbeleuchtung
- Raumüberwachung (BMA, ELA, Türsprechanlage, EMA, Zugangskontrolle, Videoüberwachung, Fluchttürsteuerung, RWA, Zeitdienstanlage, Raumregelung)
- Sprinkler
- Fernseh- und Antennenanlage (Anzahl Steckdosen, BOS-Funk)
- Spannungsversorgung (Anzahl und Anschlusswerte Steckdosen sowie Festanschlüsse, Außensteckdosen, Netzersatzversorgung, USV)
- EDV/Datennetz/IT (Anschluss, Typ und Anzahl)
- Medienversorgung (Trinkwasser kalt/warm, Betriebswasser, Schmutzwasser, sonstige Medien wie z.B. Druckluft, Gas)
- Anschlusswerte Trinkwasser, Abwasser, etc.
- Lager- und Fördertechnik
- Raumluftechnik / natürliche Belüftung (Abluft, Zuluft, 24h Abluft, thermische Abluft, sonstiges)

### Betriebliche/Baukonstruktive Einbauten

- Nutzerspezifische Anlagen (KG 470+370)
- Nutzergeräte/-einrichtungsgegenstände (KG 612)